

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома по адресу: ул Интернациональная, д. 57 в г. Ухте

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
1	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	18.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.12.2021
3	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	198933,90
8	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	198933,90
9	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	4018,10
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	4018,10
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	4018,10
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	194915,80
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21	Номер расценки	—	Номер расценки	15-018 прим.

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
22	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка дверных приборов - пружины
23	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1076,97
24	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
25	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	235,38
27	Номер расценки	—	Номер расценки	33-019 прим.
28	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена ламп на светодиодную
29	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	331,73
30	Номер расценки	—	Номер расценки	33-037 прим
31	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии
32	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	564,90
33	Номер расценки	—	Номер расценки	договор
34	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание узла учета тепловой энергии отопление
35	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5334,90
36	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001
37	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-5 этажей
38	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17231,37
39	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
40	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок 1 этажа при количестве этажей 1 эт.
41	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6271,42
42	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
43	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования в количестве этажей 1-5
44	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8382,63
45	Номер расценки	—	Номер расценки	51-023
46	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка почтовых ящиков

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
47	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	68,74
48	Номер расценки	—	Номер расценки	51-025
49	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка перил
50	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	132,42
51	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003
52	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
53	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2349,11
54	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
55	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
56	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14083,08
57	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
58	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега
59	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5241,93
60	Номер расценки	—	Номер расценки	54-041 прим.
61	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см
62	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	853,58
63	Номер расценки	—	Номер расценки	54-051
64	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъездам
65	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1275,15
66	Номер расценки	—	Номер расценки	54-055
67	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Зимняя уборка территории с травяным покрытием от мусора
68	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1068,84

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
69	Номер расценки	—	Номер расценки	56-028
70	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Погрузка снега универсальным погрузчиком
71	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7964,71
72	Номер расценки	—	Номер расценки	56-029
73	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Вывоз снега
74	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7173,57
75	Номер расценки	—	Номер расценки	56-029 прим.
76	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Талоны на вывоз снега
77	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3273,92
78	Номер расценки	—	Номер расценки	пр услуги
79	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
80	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41002,12
81	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
82	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1521,00
83	Номер расценки	—	Номер расценки	пр услуги
84	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
85	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48908,36
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
86	Номер расценки	—	Номер расценки	15-018 прим.
87	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка дверных приборов - пружины
88	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
89	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
90	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	538,49
91	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
92	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
93	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
94	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
95	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	235,38

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
96	Номер расценки	—	Номер расценки	33-019 прим.
97	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена ламп на светодиодную
98	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
99	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
100	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	331,73
101	Номер расценки	—	Номер расценки	33-037 прим
102	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии
103	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
104	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
105	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	94,15
106	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001
107	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-5 этажей
108	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
109	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	8
110	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
111	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
112	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок 1 этажа при количестве этажей 1 эт.
113	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
114	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	8
115	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
116	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
117	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования в количестве этажей 1-5
118	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
119	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
120	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	893,29

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
121	Номер расценки	—	Номер расценки	51-023
122	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка почтовых ящиков
123	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
124	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
125	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	385,76
126	Номер расценки	—	Номер расценки	51-025
127	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка перил
128	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
129	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
130	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	385,74
131	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003
132	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
133	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
134	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	11
135	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	617,57
136	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
137	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
138	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
139	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	11
140	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3702,37
141	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
142	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега
143	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
144	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	6
145	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10218,19
146	Номер расценки	—	Номер расценки	54-041 прим.
147	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосуллек, при толщине снега до 20 см
148	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
149	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
150	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5334,9
151	Номер расценки	—	Номер расценки	54-051
152	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъездам
153	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
154	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	24
155	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	621,42
156	Номер расценки	—	Номер расценки	54-055
157	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Зимняя уборка территории с травяным покрытием от мусора
158	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
159	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	5
160	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	621,42
161	Номер расценки	—	Номер расценки	56-028
162	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Погрузка снега универсальным погрузчиком
163	Единица измерения	—	Единица измерения	м/час
164	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
165	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2275,63
166	Номер расценки	—	Номер расценки	56-029
167	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Вывоз снега
168	Единица измерения	—	Единица измерения	м/час

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
169	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
170	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2049,59
171	Номер расценки	—	Номер расценки	56-029 прим.
172	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Талоны на вывоз снега
173	Единица измерения	—	Единица измерения	м3
174	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
175	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	102,31
176	Номер расценки	—	Номер расценки	пр услуги
177	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
178	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
179	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
180	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,46
181	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
182	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
183	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
184	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,17
185	Номер расценки	—	Номер расценки	пр услуги
186	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
187	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
188	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
189	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,32
190	Номер расценки	—	Номер расценки	Договор
191	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание узла учета тепловой энергии ГВС
192	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
193	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
194	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2667,45
195	Номер расценки	—	Номер расценки	Договор

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
196	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание узла учета тепловой энергии отопление
197	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
198	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1
199	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2667,45
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
200	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
201	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
202	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
203	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
204	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
205	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
206	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
207	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
208	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
209	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
210	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
211	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
212	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0