

Состав общего имущества многоквартирного дома № 45 по пр. Ленина

Наименование элементов общего имущества	Наличие
1. Межквартирные лестничные площадки;	имеется
2. Лестницы;	имеется
3. Лифты	-
4. Лифтовые шахты	-
5. Мусоропровод	-
6. Коридоры	имеется
7. Колясочные	-
8. Чердаки	имеется
9. Технические этажи	-
10. Перила и ограждение лестничных маршей;	имеется
11. Технический подвал;	имеется
12. Кровля (рулонная);	имеется
13. Парапет;	имеется
14. Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома ;	
а) Фундамент	имеется
б) Несущие стены	имеется
в) Плиты перекрытий	имеется
г) Лоджии	-
д) Балконы	имеется
15. Окна и двери помещений общего пользования;	имеется
16. Земельный участок, на котором находится многоквартирный дом, и границы которого определены на основании данных технического паспорта на дом, с элементами озеленения и благоустройства;	имеется
17. Детская площадка, закрепленная по паспорту БТИ;	-
18. Дворовая и уличная территория, закрепленная по паспорту БТИ (асфальтовое покрытие, газон, грунт);	имеется
19. Отмостка;	имеется
20. Входные площадки;	имеется
21. Подъездные козырьки;	имеется
22. Внутридомовые инженерные сети горячего водоснабжения (разводные трубопроводы, стояки, регулирующая и запорная арматура) до первого отключающего устройства;	имеется
23. Внутридомовые инженерные сети холодного водоснабжения (разводные трубопроводы, стояки, регулирующая и запорная арматура) до первого отключающего устройства и внутридомовая система водоотведения.	имеется
24. Внутридомовая система отопления (разводные трубопроводы, стояки, обогревающие элементы, регулирующая и запорная арматура);	имеется
25. Внутридомовая система электроснабжения (сборка «Заход-Выход», ВРЩ, приборы учета электрической энергии, этажные щиты, электрические сети до индивидуальных квартирных приборов учета электрической энергии, эл.лампочки, патроны, колодки, плавкие вставки	имеется
26. Фасады здания;	
27. Внутридомовая система газоснабжение (внешней границей сетей газоснабжения, входящих в состав общего имущества, является место соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью);	имеется
28. Внутридомовая система вентиляции (вентиляционные шахты, оголовки)	имеется