

ПРОТОКОЛ № 2/2019

общего собрания собственников помещений в МКД № 3 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты

г. Ухта, Республика Коми

" 04 " декабря 2019 года

Инициатор общего собрания собственников помещений МКД	Рузаева Анна Григорьевна, собственник квартиры № 27.
Форма проведения общего собрания собственников помещений МКД	Очно-заочное голосование
Дата начала и окончания общего собрания	02 ноября 2019г. - 02 декабря 2019г.
Дата, время и место проведения очной части общего собрания собственников помещений МКД	02 ноября 2019 года в 12 час. 00 мин. в офисе ООО "УПРАВДОМ" по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, д. 18, пом. 1.001
Место приема бюллетеней голосования (решений собственников)	Прием осуществлялся через почтовые ящики кв. № 27, 51, 84 и в ООО "УПРАВДОМ" по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, д. 18, пом. 1.001

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет (на основании сведений, размещенных на сайте gosreestr.ru) 5350,0 м2, что соответствует количеству голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании приняли участие собственники, 3024,88 голосами, что составляет 56,54% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома (список прилагается, Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О необходимости проведения капитального ремонта крыши МКД № 3 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты.
4. Выбор уполномоченного лица для обращения в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
5. Определение места хранения копии протокола настоящего общего собрания собственников помещений МКД и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решения по вопросам повестки дня.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
1.1. Избрать председателем собрания Рузаеву Анну Григорьевну, собственника квартиры № 27	2643,18 87,38%	69,80 2,31%	225,30 7,45%	Решение принято
1.2. Избрать секретарем собрания Треер Ирину Евгеньевну, представителя ООО "УПРАВДОМ"	2399,98 79,34%	191,50 6,33%	173,90 5,75%	Решение принято

2. Избрание счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
2.1. Избрать в счетную комиссию Рузаеву Анну Григорьевну, собственника квартиры № 27	2573,48 85,08%	139,50 4,61%	225,30 7,45%	Решение принято
2.2. Избрать в счетную комиссию Треер Ирину Евгеньевну, представителя ООО "УПРАВДОМ"	2400,58 79,36%	261,20 8,64%	173,90 5,75%	Решение принято

3. О необходимости проведения капитального ремонта крыши МКД № 3 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты.

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
Принять решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши МКД № 3 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты.	2192,28 40,98%	419,00 7,83%	343,30 6,42%	Решение не принято

4. Выбор уполномоченного лица для обращения в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.





ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
Наделить ООО "УПРАВДОМ" полномочиями на обращение в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Республики Коми, и (или) на участие в работе комиссии от имени собственников МКД № 3 по ул. Сидорова г. Ухты.	2419,68 79,99%	280,20 9,26%	291,00 9,62%	Решение принято

5. Определение места хранения копии протокола настоящего общего собрания собственников помещений МКД и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
Определить местом хранения копии протокола настоящего общего собрания собственников помещений МКД и копий решений собственников (бюллетеней голосования) по вопросам, поставленным на голосование, ООО "УПРАВДОМ" по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, д.18, пом. 1.001.	2851,08 94,25%	139,80 4,62%	0,00 0,00%	Решение принято

Приложения к протоколу № 2/2019 от 04.12.2019:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Документы, подтверждающие своевременное уведомление собственников помещений о проведении общего собрания.
4. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании.
5. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания.
6. Письменные решения собственников помещений и их представителей.

Председатель общего собрания		А.Г. Рузаева	04.12.2019
	(подпись)		(дата)
Секретарь общего собрания		И.Е. Треер	04.12.2019
	(подпись)		(дата)
Счетная комиссия общего собрания:		А.Г. Рузаева	04.12.2019
	(подпись)		(дата)
		И.Е. Треер	04.12.2019
	(подпись)		(дата)