

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте

г. Ухта

17 сентября 2018г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения собрания:

Бучнев Валерий Николаевич, собственник кв. №32, свидетельство о государственной регистрации права 11-11/020/-11/020/002/2016-5479/2 от 13.07.2016г.

Дата проведения собрания: с 10 сентября 2018 г. по 17 сентября 2018 г.

Дата подведения итогов собрания: 17 сентября 2018 г.

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте передавались по адресу: Республика Коми, г. Ухта, пгт. Шудаяг на Тимирязева д.5 офис ООО "УПРАВДОМ".

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 1655 м².

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания 13 собственников помещений, владеющих 1425 м², что составляет 86,1 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг, пер. Больничный д.4

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Избрание Совета многоквартирного дома № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте и сроки его полномочий.
4. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
5. Предоставление коммунальных услуг:
"Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, заключить соответственно договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2018г."
6. Определение способа уведомления о проведении общих собраний (годовых, внеочередных) и доведения до собственников помещений многоквартирного дома № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте решений, принятых общими собраниями (годовых, внеочередных) собственников помещений
7. Об определении места хранения материалов общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

| Предложено | Результат голосования | | | Принятое решение |
|---|-----------------------|--------|---------|---|
| | за | против | воздер. | |
| 1.1. Избрать председателем собрания Бучнева Валерия Николаевича, собственника квартиры № 32 | 1425 100% | нет | нет | 1.1. Избрать председателем собрания Бучнева Валерия Николаевича, собственника квартиры № 32 |
| 1.2. Избрать секретарем собрания Кузнецову Юлию Евгеньевну собственника квартиры № 26 | 1425 100% | нет | нет | 1.2. Избрать секретарем собрания Кузнецову Юлию Евгеньевну собственника квартиры № 26 |

2. Избрание счётной комиссии общего собрания

| Предложено избрать счетную комиссию в составе | Результат голосования | | | Принятое решение избрана счетная комиссия в составе |
|--|-----------------------|--------|---------|--|
| | за | против | воздер. | |
| 2.1. Дреманова Алексея Николаевича собственника квартиры № 21 | 1425 100% | нет | нет | 2.1. Дреманова Алексея Николаевича собственника квартиры № 21 |
| 2.1. Барановой Людмилы Александровны, представителя ООО "УПРАВДОМ" | 1425 100% | нет | нет | 2.1. Барановой Людмилы Александровны, представителя ООО "УПРАВДОМ" |
| 2.2. Федотиковой Нины Андреевны, собственника квартиры № 6 | 1425 100% | нет | нет | 2.2. Федотиковой Нины Андреевны, собственника квартиры № 6 |

3. Избрание Совета многоквартирного дома № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте и сроки его полномочий.

| Предложенные варианты | Результат голосования | | | Принятое решение |
|---|-----------------------|----------------|-------|---|
| | за | против | возд. | |
| 3.1. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 3-х человек сроком на 3 года: | 1425 100% | нет | нет | 3.1. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 3-х человек сроком на 3 года: |
| 3.2.1. Бучнева Валерия Николаевича, собственник квартиры № 32 | 1005,8 70,6 % | 419,2 29,4% | нет | 3.2.1 Бучнева Валерия Николаевича, собственник квартиры № 32 |
| 3.2.2 Кузнецову Юлию Евгеньевну собственник квартиры №26 | 1005,8 70,6 % | 419,2 29,4% | нет | 3.2.2 Кузнецову Юлию Евгеньевну собственник квартиры №26 |
| 3.2.3. Дреманова Алексея Николаевича собственника квартиры № 21 | 1426,2 100% | нет | нет | 3.2.3. Дреманова Алексея Николаевича собственника квартиры № 21 |

4. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.

| Предложенные варианты | Результат голосования | | | Принятое решение |
|--|-----------------------|----------------|-------|--|
| | за | против | возд. | |
| 4.1. Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 4 по пер. Больничный пгт. Шудаяг г. Ухте Бучнева Валерия Николаевича, собственника квартиры № 32 | 1005,8 70,6 % | 419,2 29,4% | нет | 4.1. Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 4 по пер. Больничный пгт. Шудаяг г. Ухте Бучнева Валерия Николаевича, собственника квартиры № 32 |

5. Предоставление коммунальных услуг:

| Предложено | Результат голосования | | | Принятое решение |
|---|-----------------------|--------------|---------|---|
| | за | против | воздер. | |
| 5.1. Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, заключить соответственно договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с | 1378,1 96,7% | 46,9 3,3% | нет | 5.1. Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, заключить соответственно договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с |

| | | | | |
|---|--|--|--|---|
| организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2018г. | | | | организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.10.2018г. |
|---|--|--|--|---|

6. Определение способа уведомления о проведении общих собраний (годовых, внеочередных) и доведения до собственников помещений многоквартирного дома №4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте решений, принятых общими собраниями (годовых, внеочередных) собственников помещений

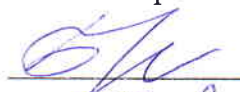
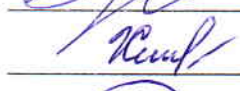
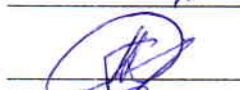

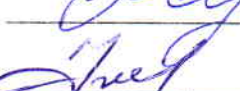
| Предложено | Результат голосования | | | Решение не принято |
|--|-----------------------|--------|-----------------|--|
| | за | против | воздер. | |
| 6.1. Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного жилого дома № 4 по пер. Больничный пгт. Шудаяг в г. Ухте об объявлении (проведении) общих собраний и решений, принятых общими собраниями собственников помещений путем размещения уведомления об объявлении общего собрания и протокола общего собрания на информационных стендах, находящихся на 1-эх этажах подъездов многоквартирного дома | 419,2 29,4% | нет | 1005,8 70,6% | 6.1. Решение утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного жилого дома № 4 по пер. Больничный пгт. Шудаяг в г. Ухте об объявлении (проведении) общих собраний и решений, принятых общими собраниями собственников помещений путем размещения уведомления об объявлении общего собрания и протокола общего собрания на информационных стендах, находящихся на 1-эх этажах подъездов многоквартирного дома не принято. |

7. Об определении места хранения материалов общего собрания.

| Предложено | Результат голосования | | | Решение принято |
|---|-----------------------|--------|---------|---|
| | за | против | воздер. | |
| 7.1. Определить местом хранения материалов общего собрания помещение офиса ООО "УПРАВДОМ" | 1426,2 100% | нет | нет | 7.1. Определить местом хранения материалов общего собрания помещение офиса ООО "УПРАВДОМ" |

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте
2. Сообщение о проведении общего собрания в многоквартирном доме № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте сообщения о проведении общего собрания;
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте присутствовавших на общем собрании;
5. Решения собственников на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по пер. Больничный, пгт. Шудаяг в г. Ухте

| | | | |
|-----------------------|---|-----------------|--------------------|
| Председатель собрания |  | В.Н. Бучнев | "18" 09 2018г. |
| Секретарь собрания |  | Ю.Е. Кузнецова | "18" 09 2018г. |
| Член счетной комиссии |  | А.Н. Дреманов | "17" 09. 2018г. |
| Член счетной комиссии |  | Л.А. Баранова | "17" сентя. 2018г. |
| Член счетной комиссии |  | Н.А. Федотикова | "17" 09 2018г. |