



УТВЕРЖДАЮ

Начальник МУ «УЖКХ»  
П.П. Артемьев

08 декабря 2016 г.

169300 Республика Коми г. Ухта,  
ул. Дзержинского д.4-а  
телефон (8-8216) 76-21-79,  
адрес электронной почты [mykh@mail.ru](mailto:mykh@mail.ru)

### ПРОТОКОЛ №3

конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом  
**«Конкурс Ухта, Набережная Газовиков, д.5\_23.11.2016г.»**

(ч. 13 ст. 161 ЖК РФ)

#### Лот № 1

1. Место проведения конкурса: г. Ухта, ул. Дзержинского, 4-а
2. Дата проведения конкурса: 08.12.2016 г.
3. Время проведения конкурса: 10 часов 15 минут
4. Адрес многоквартирного дома: г. Ухта, набережная Газовиков, д.5
5. Конкурсная комиссия:

Кундрюкова Жанна Анатольевна,  
Третьякова Татьяна Владимировна,  
Куделина Светлана Александровна,

Богданова Татьяна Сергеевна,  
Семьяшкина Галина Аркадьевна  
Бобров Владимир Александрович

6. Лица, признанные участником конкурса:

- 1) ООО «УПРАВДОМ»
- 2) ООО «Ухтинская управляющая компания»
- 3) ООО «Управляющая компания Техстрой»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) представитель ООО «УПРАВДОМ» Чигир Евгений Николаевич (по доверенности 11 А А 0416964 от 13.10.2016г.)
- 2) директор ООО «Ухтинская управляющая компания» Сапожников Андрей Анатольевич, представитель ООО «Ухтинская управляющая компания» Евсеева Анна Николаевна (по доверенности от 01.08.2016г.)
- 3) директора ООО «Управляющая компания Техстрой» Пургина Ирина Михайловна, представитель ООО «Управляющая компания Техстрой» Тутубалина Татьяна Викторовна (по доверенности от 01.12.2016г.)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме  
г. Ухта, набережная Газовиков, д.5:

**34,47 руб. / м<sup>2</sup> \* мес. (тридцать четыре руб. 47 коп./м<sup>2</sup> \* мес.)**

(цифрами и прописью)

9. Победителем конкурса признан участник конкурса

**ООО «УПРАВДОМ»**

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

10. Предложение дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:

**1589701,13 рубль (один миллион пятьсот восемьдесят девять тысяч семьсот один рубль 13 копеек)**

(цифрами и прописью)

II. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса (согласно перечню дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту

**Санитарное содержание помещений общего пользования:**

- Влажное подметание л/клеток, коридоры, лифтовые холлы, тамбура, лифт – 717034,43 рублей;

- Мытье л/клеток, коридоры, лифтовые холлы, тамбура, лифт – 307117,38 рублей;

- Уборка лифтовых кабин – 57226,46 рублей;

**Уборка земельного участка территории:**

**Летняя уборка территории:**

- Подметание территории с усовершенствованным покрытием (крыльца, входы в подвал, пристройка, проезды, тротуары, отмостка, спортплощадка) – 40026,62 рублей;

- Подметание территории с усовершенствованным покрытием (площадка для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для чистки вещей, для стоянки автомашин на 18, 16, 8, 11 мест) – 18679,77 рублей;

- Уборка газонов, дорожек, площадок – 13267,31 руб;

- Уборка контейнерных площадок от мусора, выпавшего из ПУХТО – 7570,38 рублей;

- Дезинфекция контейнеров – 801,09 рубль;

**Зимняя уборка территории:**

- Подметание свежего снега с усовершенствованным покрытием (крыльца, входы в подвал, пристройка, проезды, тротуар, к/пл, отмостка) – 54282,42 рубля;

- Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (крыльца, входы в подвал, пристройка, проезды, тротуар, к/пл, отмостка) – 325405,90 рублей

- Очистка территории I класса с усовершенствованным покрытием под скребок (крыльца, к/пл) – 6451,85 рубль

- Пескосыпка территории – 3317,28 рублей

- стоимость песка – 129,60 рублей

- Уборка контейнерных площадок от мусора, выпавшего из ПУХТО – 7570,38 рублей

- Уборка газонов, дорожек, площадок – 5356,06 рублей

- Очистка крыши, козырьков от снежных свесов, сосулек и наледи (30% от кровли) – 19235,95 рублей

- Мех. уборка Погрузчик ПУГ- 1 – 6188,25

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник *Отсутствует*.

Все участники конкурса представили предложения по наибольшей стоимости работ и услуг, указанной в конкурсной документации: перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса.

Право первым заявить свои предложения по общей стоимости дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, было предоставлено ООО «УПРАВДОМ», заявка которого поступила к организатору конкурса первой для участия в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: набережная Газовиков 5, г. Ухта.

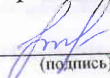
(наименование организации или ФИО индивидуального предпринимателя)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: *предложение не вносилось*.

(цифра и пропись)


Настоящий протокол составлен в трёх экземплярах на двух листах.

Председатель конкурсной комиссии:

  
(подпись)

/Ж.А. Кундюкова/

Секретарь конкурсной комиссии:

  
(подпись)

/Т.С. Богданова/





Члены конкурсной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись) /Т.В. Третьякова/  
 \_\_\_\_\_  
(подпись) /Г.А. Семяшкина/  
 \_\_\_\_\_  
(подпись) /С.А. Куделина/  
 \_\_\_\_\_  
(подпись) /В.А. Бобров/



08 декабря 2016 г.  
М.П.

Победитель конкурса:

представитель ООО «УПРАВДОМ» Чигир Евгений Николаевич

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_  
(подпись) /Е.Н. Чигир/

Участник конкурса:

директор ООО «Ухтинская управляющая компания» Сапожников Андрей Анатольевич

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

/А.А. Сапожников/



08 декабря 2016 г.  
М.П.

Участник конкурса:

директор ООО «Управляющая компания Техстрой» Пургина Ирина Михайловна

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_  
(подпись) /И.М. Пургина/

08 декабря 2016 г. С протоколом одностороннего

М.П.

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_  
(подпись) / (ф.и.о.) /

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.