

17 октября 2019г.

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 3 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты.

Уведомляем Вас, что по инициативе Рузаевой Анны Григорьевны, собственника квартиры № 27, будет проводиться общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 3 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня общего собрания состоится 02 ноября 2019 года в 12 час. 00 мин. в офисе ООО "УПРАВДОМ" по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, д. 18, пом. 1.001.

Решения собственников (заполненные надлежащим образом бюллетени голосования) принимаются до 17 час. 00 мин. 02 декабря 2019 года инициатором данного собрания, через почтовые ящики кв. № 27, 51, 84 и в ООО "УПРАВДОМ" по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, д. 18, пом. 1.001.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О необходимости проведения капитального ремонта крыши МКД № 3 по ул. М.К. Сидорова г. Ухты.
4. Выбор уполномоченного лица для обращения в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
5. Определение места хранения копии протокола настоящего общего собрания собственников помещений МКД и копий решений собственников.

С материалами, общего собрания Вы можете ознакомиться у инициатора данного собрания в течение периода голосования или в офисе ООО "УПРАВДОМ" по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, д. 18, пом. 1.001 в будние дни с 8-30 час. до 12-00 час. и с 13-00 час. до 17-00 час.

Для участия в очном обсуждении повестки дня необходимо предъявить документы, удостоверяющие личность и подтверждающие право собственности на помещение в данном многоквартирном доме.

ВНИМАНИЕ!

Согласно ч. 1, 2 ст. 48 Жилищного кодекса РФ голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя, действующего на основании доверенности, оформленной в соответствии с требованиями п. 3, 4 ст. 185.1 Гражданского кодекса РФ или удостоверенной нотариально, и содержащей сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные). Копия доверенности должна быть приложена к бюллетеню голосования. Исключение – голосование законных представителей за несовершеннолетних детей.


В решении собственника должны быть указаны:

1) сведения о лице, участвующем в голосовании;

2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме;

3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" (ч. 5.1 ст.48 Жилищного кодекса РФ).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч.5 ст.46 Жилищного кодекса РФ).

Инициатор общего собрания  А.Г. Рузаева