

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:
г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная д. 24

г. Ухта Республика Коми

28 ноября 2017 г.

Форма проведения собрания: очно - заочное голосование.

Инициатор проведения собрания:

– Директор ООО "УПРАВДОМ"- Сапожников Андрей Анатольевич.

Дата проведения собрания: с 22 ноября 2017 г. до 17 часов 28 ноября 2017 г.

Дата подведения итогов собрания: 28 ноября 2017 г.

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Совхозная, пгт. Шудаяг в г. Ухта передавались в офис ООО "УПРАВДОМ" по адресу: РК г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, пом. 1.001

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 1442,2 м².

Приняли участие в заочном голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания 20 собственников жилых и нежилых помещений, владеющих 883,25 м², что составляет 61,2% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт Шудаяг, ул. Совхозная д. 24

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Определение порядка оплаты за потребленные коммунальные ресурсы.
4. Об определении места хранения материалов общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	возд.	
1.1. Избрать председателем собрания Размыслова Игоря Олеговича, собственника квартиры № 24	815,25 92,3%	нет	68 7,7%	1.1. Избрать председателем собрания Размыслова Игоря Олеговича, собственника квартиры № 24
1.2. Избрать секретарем собрания Баранову Людмилу Александровну, представителя ООО "УПРАВДОМ"	883,25 100%	нет	нет	1.2. Избрать секретарем собрания Баранову Людмилу Александровну, представителя ООО "УПРАВДОМ"

2. Избрание счётной комиссии общего собрания.

Предложено избрать счетную комиссию в составе	Результат голосования			Принятое решение избрана счетная комиссия в составе
	за	против	возд.	
2.1. Сапожникова Андрея Анатольевича – директора ООО "УПРАВДОМ"	848,45 96,1%	нет	34,8 3,9%	2.1. Сапожникова Андрея Анатольевича – директора ООО "УПРАВДОМ"
2.2. Размыслова Игоря Олеговича, собственника квартиры № 24	815,25 92,3%	нет	68 7,7%	2.2. Размыслова Игоря Олеговича, собственника квартиры № 24
2.3. Барановой Людмилы Александровны, представителя ООО "УПРАВДОМ"	815,25 92,3%	нет	68 7,7%	2.3. Барановой Людмилы Александровны, представителя ООО "УПРАВДОМ"

3. Определение порядка оплаты за потребленный коммунальный ресурс





Предложенные варианты	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	возд.	
3.1. Внесение потребителем платы за коммунальные услуги тепловую энергию (отопление), холодное водоснабжение, водоотведение, электрическую энергию) непосредственно в ресурсоснабжающую организацию, переход на прямые расчеты.	705,05 79,8%	98,5 11,2%	79,7 9%	3.1. Перейти на прямые расчеты, плату за коммунальные услуги тепловую энергию (отопление), холодное водоснабжение, водоотведение, электрическую энергию) вносить непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.

4. Об определении места хранения материалов общего собрания

Предложенные варианты	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	возд.	
4.1. Определить местом хранения материалов общего собрания помещение офиса ООО "УПРАВДОМ" по адресу: пр. А.И. Зерюнова д. 18, пом.1.001.	848,45 96,1%	нет	34,8 3,9%	4.1. Определить местом хранения материалов общего собрания помещение офиса ООО "УПРАВДОМ" по адресу: пр. А.И. Зерюнова д. 18, пом.1.001.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Совхозная пгт. Шудаяг в г. Ухта;
2. Сообщение о проведении общего собрания в многоквартирном доме № 24 по ул. Совхозная пгт. Шудаяг в г. Ухта;
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Совхозная пгт. Шудаяг в г. Ухта сообщения о проведении общего собрания;
4. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников;
5. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня поставленных на голосовании, принимались решения на общем собрании;
6. Решения собственников на годовом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Совхозная пгт. Шудаяг в г. Ухта

Председатель собрания	" 29 " ноября	И.О. Размыслов	
Секретарь собрания	" 29 " ноября	Л.А. Баранова	
Член счетной комиссии	" 29 " ноября	А.А. Сапожников	
Член счетной комиссии	" 29 " ноября	И.О. Размыслов	
Член счетной комиссии	" 29 " ноября	Л.А. Баранова	