

## Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:  
г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д.23А

г. Ухта Республика Коми

18 декабря 2018г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения собрания:

- Голованец Ольга Николаевна, собственник квартиры № 5 (свидетельство о государственной регистрации права собственности 11-01/20-03/1999-96.2, выдано 09.01.2000 г. Управлением Федеральной регистрационной, службы по Республике Коми)

**Дата проведения собрания: с 11 декабря 2018 г. до 18 часов 17 декабря 2018 г.**

**Дата подведения итогов собрания: 18 декабря 2018 г.**

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме № 23А по ул. Советская, пгт. Ярега в г. Ухта передавались по адресу: Республика Коми, Ухта, пр. А.И. Зерюнова, д. 18, пом. 1.001., ООО "УПРАВДОМ"

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 3369,1м<sup>2</sup>.

Приняли участие в заочном голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания 63 собственника жилых помещений, владеющих 2631,40 м<sup>2</sup>, что составляет 78,10 % от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт Ярега, ул. Советская д. 23А

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши, капитальный ремонт вентиляции, внутридомовых инженерных сетей: холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и отопления.
  - 3.1. Принять решения о необходимости проведения капитального ремонта крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А
  - 3.2. Принять решения о необходимости проведения капитального ремонта вентиляции в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А
  - 3.3. Принять решения о необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей: холодного водоснабжения, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А
  - 3.4. Принять решения о необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей: горячего водоснабжения, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А
  - 3.5. Принять решения о необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей: отопления, в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 23А
4. Принятие решения о наделении полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми (далее – Комиссия) от имени Собственников отдельных собственников помещений в данном доме или иных лиц и (или), а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов.
  - Лебедева Руслана Владимировича- собственника жилого помещения квартира № 22 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 23А
  - Голованец Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 5 расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А
  - Беседину Валентину Геннадьевну, собственника квартиры № 28 расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А
  - Садекова Евгения Геннадьевича собственника квартиры № 48 расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А
  - Шущкова Александра Васильевича, собственника квартиры № 51 расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А
5. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

### 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	возд.	
1.1. Избрать председателем собрания Лебедева Руслана Владимировича, собственника кв. № 22	2631,40 100%	нет	нет	1.1. Избрать председателем собрания Лебедева Руслана Владимировича, собственника кв. № 22
1.2. Избрать секретарем собрания Головонец Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 5	2631,40 100%	нет	нет	1.2. Избрать секретарем собрания Головонец Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 5

### 2. Избрание счётной комиссии общего собрания.

Предложено избрать счетную комиссию в составе	Результат голосования			Принятое решение избрана счетная комиссия в составе
	за	против	возд.	
2.1. Беседина Валентина Геннадьевна, собственник квартиры № 28	2631,40 100%	нет	нет	2.1. Беседина Валентина Геннадьевна, собственник квартиры № 28
2.2. Заборонок Елена Михайловна, собственник квартиры № 25	2631,40 100%	нет	нет	2.2. Заборонок Елена Михайловна, собственник квартиры № 25
2.3. Садеков Евгений Геннадьевич, собственник кв. № 48	2631,40 100%	нет	нет	2.3. Садеков Евгений Геннадьевич, собственник кв. № 48

### 3. Принятие решения об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши капитальный ремонт вентиляции и внутридомовых инженерных сетей : водоснабжения, водоотведения, отопления в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. пгт. Ярега, ул. Советская д.23А

Предложенные варианты	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	возд.	
3.1. Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта крыши</u> в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>	2631,40 100%	нет	нет	3.1. Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта крыши</u> в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>
3.2. Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта вентиляции</u> в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>	2452,1 93,2%	179,3 6,8%	нет	3.2. Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта вентиляции</u> в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>
3.3 Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей : холодного водоснабжения,</u> в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>	2631,40 100%	нет	нет	3.3 Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей : холодного водоснабжения,</u> в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>
3.4 Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей: горячего водоснабжения,</u> в многоквартирном доме,	2631,40 100%	нет	нет	3.4 Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей: горячего водоснабжения,</u> в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>				расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>
3.5. Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей отопления</u> , в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>	2631,40 100%	нет	нет	3.5. Принять решения о необходимости проведения <u>капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей отопления</u> , в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. <u>Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д.23А</u>

**4. Принятие решения о наделении полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми (далее – Комиссия) от имени Собственников отдельных собственников помещений в данном доме или иных лиц и (или), а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов.**

Предложенные варианты	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	возд.	
4.1. Принять решение о наделении полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми (далее – Комиссия) от имени Собственников отдельных собственников помещений в данном доме или иных лиц и (или), а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов -Лебедева Руслана Владимировича- собственника квартиры № 22 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А - Голованец Ольгу Николаевну, собственника квартиры №5 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А -Беседину Валентину Геннадьевну, собственника квартиры №28 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А -Садекова Евгения Геннадьевича собственника квартиры № 48 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А -Шушкова Александра Васильевича, собственника квартиры № 51 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А	2631,40 100%	нет	нет	4.1. Принять решение о наделении полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми (далее – Комиссия) от имени Собственников отдельных собственников помещений в данном доме или иных лиц и (или), а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов -Лебедева Руслана Владимировича- собственника квартиры №22 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А - Голованец Ольгу Николаевну, собственника квартиры №5 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А -Беседину Валентину Геннадьевну, собственника квартиры № 28 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А -Садекова Евгения Геннадьевича собственника квартиры № 48 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А -Шушкова Александра Васильевича, собственника квартиры № 51 по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.23А

**5. Об определении места хранения материалов общего собрания.**

Предложенные варианты	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	возд.	
5.1. Определить местом хранения материалов общего собрания в управляющей компании ООО "УПРАВДОМ"	2452,1 93,2%	нет	179,3 6,8%	5.1. Определить местом хранения материалов общего собрания в управляющей компании ООО "УПРАВДОМ"

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 23а по ул. Советская пгт. Ярега в г. Ухта;
2. Сообщение о проведении общего собрания в многоквартирном доме № 23а по ул. Советская пгт. Ярега в г. Ухта;
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме № 23а по ул. Советская пгт. Ярега в г. Ухта сообщения о проведении общего собрания;
4. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников;
5. Решения собственников на годовом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 23а по ул. Советская пгт. Ярега в г. Ухта

Председатель собрания

" 18 " 12. 2018

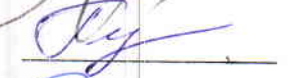
Р. В. Лебедев



Секретарь собрания

" 18 " 12. 2018

О. Н. Головодец



Член счетной комиссии

" 18 " декабря

В. Г. Беседина



Член счетной комиссии

" 18 " 12. 2018

Е. Г. Садеков



Член счетной комиссии

" 18 " декабря

А. В. Шушков

